

# Paskola Būstui

Pildant paraišką  
<https://www.bigbank.lt/paskola-bustui/>  
laukelyje „Nuolaidos kodas“ įrašyti:

**APLIUS**



## Privalumai:

- Nereikia keisti savo namų banko, keisti savo kasdieninių įpročių, atidaryti atsiskaitomosios sąskaitos bei nukreipti į ją darbo užmokesčio;
- Galimybė pasiskolinti įrengimui būsto paskolos sąlygomis;
- Jokių mėnesinių aptarnavimo/administravimo mokesčių;
- Paskolos grąžinimo įmokų atidėjimas iki 12 mėn. nuo sutarties pasirašymo;
- Nemokamas išankstinis paskolos grąžinimas;
- Individualus klientų vertinimas, kiekvienu atveju ieškome optimalaus sprendimo klientui;
- Asmeninis kliento vadybininkas;
- Galimybė mokėti mažesnes įmokas iki 10 metų, kol turite kitų įsipareigojimų arba planuojate didesnes išlaidas. Sudarysime specialų grafiką pagal Jūsų individualų poreikį.

Pavyzdžiui, skolinantis 70 000 €, kai sudaroma 30 metų sutartis, kintama metinė palūkanų norma – 2 % + 6 mėn. EURIBOR (3,24 % - remiantis 2023 03 27 duomenimis), sutarties sudarymo mokestis – 280 €, hipotekos įregistravimo mokestis – 8,60 €, kredito įmokas mokant anuiteto metodu, bendra kredito kainos metinė norma būtų – 5,39 %, bendra sumokama suma – 139 272,29 €, bendras kredito įmokų skaičius – 360, o mėnesinė įmoka – 386,87 €.

Paskola turi būti užtikrinta nekilnojamojo turto įkeitimu, t.y. hipoteka. Skolindamiesi Jūs prisiimsite finansinius įsipareigojimus. Netinkamas finansinių įsipareigojimų vykdymas arba jų nevykdymas gali daryti neigiamą įtaką Jūsų kredito istorijai, gali būti taikomos netesybos, taip pat Jūs rizikuosite netekti nuosavybės teisių į įkeistą nekilnojamąjį turtą.